

中新集团作为中新合作载体和园区开发运营行业领军企业，以“筑中国梦，建新型园区”为己任，在行业内率先开展ESG实践，围绕政治效益、社会效益、经济效益协调统一，积极探索具有中新特色的ESG发展路径，取得了丰硕的发展成果。现推出可持续发展(ESG)实践系列，在创新中引领行业ESG发展迈向新高度。

中新集团可持续发展(ESG)实践系列之

社会篇(2)

落实国家区域重大战略 促进“走出去”园区 产城融合高水平发展

中新集团
聚焦园区开发运营主业
积极融入国家战略
借鉴创新复制推广中新合作成功经验
推动各走出去园区实现
“产业发达、配套完善、绿色低碳、开放创新”
的高水平产城融合
充分彰显行业领军企业和中新合作载体的责任担当
凸显公司社会价值
极大丰富和全新诠释了中新合作内涵

01

园区经验“走出去”

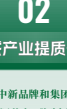
“引进来”的实践，化为“走出去”的创业
中新集团正输出“园区经验”



一系列“走出去”园区
以上海为核心呈扇形布局
项目开发运营面积超250平方公里

2024年

“走出去”园区实现



有力保障民生和促进区域的经济发展



02

区域产业提质升级

充分利用中新品牌和集团招商资源
拓宽“资源共享、联动招商”渠道
结合产业梯度转移统筹开展招商活动
帮助区域实现重大项目、外资项目的突破

苏锡通科技产业园区获批省级集成电路产业园、省级人力资源产业园，为南通首家获批并通过评估验收的建筑节能和绿色示范区。



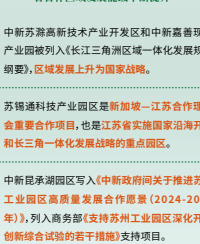
苏锡通科技产业园区(瑞士联钢精密科技)

中新苏滁高新技术产业开发区先后获批国家首批产城融合示范区、安徽省高新区，获评“长三角共建省际产业合作示范园”、首批“安徽省国际交流合作基地”“安徽省际产业合作园区”等荣誉称号，连续第7年在全省开发区综合考核中进入30强。



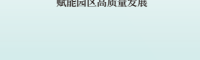
中新苏滁高新技术产业开发区(达亮电子)

中新嘉善现代产业园入选浙江省首批7个“万亩千亿”新产业平台培育名单，并获评长三角生态绿色一体化发展示范区优秀成果案例。



中新嘉善现代产业园(中新智慧园)

苏银产业园获批宁夏首家自治区级高新技术开发区。



苏银产业园(科教片区)

03

城市形象不断优化

坚持高水平规划、高标准建设
将“一张蓝图绘到底”的规划建设理念
复制推广到合作区开发建设中
推动走出去园区产城融合高水平发展

中新苏滁高新技术产业开发区规划作为样板复制推广到安徽全省，累计获得40余项省级以上工程类奖项，滁洲大道跨清流河大桥获中国市政工程行业最高质量奖项。

中新苏滁高新技术产业开发区(滁洲大桥)

苏锡通科技产业园区读库基地扎根，枫叶小镇奥特莱斯、长江生态文化园等优质文旅项目落地。

苏锡通科技产业园区(枫叶小镇奥特莱斯)

中新嘉善现代产业园城市显示度不断提升，“七横四纵”主干路网加速推进，外联内通的交通骨架基本形成，产业载体、蓝领公寓、人才公寓相继竣工并投用，商务楼(含酒店)地块成功摘牌并已开工建设，将打造成为产业园和嘉善北门户的城市地标。

中新嘉善现代产业园
(中新大道两侧工业项目和人才公寓)

中新昆承湖园区日航、凯悦、全季酒店陆续开业，华师大二附中常熟实验学校已正式投入使用，配套设施逐渐完善。

中新昆承湖园区(华师大二附中常熟实验学校)

04

发展能级不断提升

紧紧围绕
国家及省市战略发展要求
充分发挥辐射带动作用
各合作区域发展能级不断提升

▶ 中新苏滁高新技术产业开发区和中新嘉善现代产业园被列入《长江三角洲区域一体化发展规划纲要》，**区域发展上升为国家战略。**

▶ 苏锡通科技产业园区是**新加坡—江苏合作理事会重要合作项目**，也是**江苏省实施国家沿海开发和长三角一体化发展战略的重点园区。**

▶ 中新昆承湖园区写入《**中新政府间关于推进苏州工业园区高质量发展合作愿景(2024-2033年)**》，列入商务部《**支持苏州工业园区深化开放创新综合试验的若干措施**》支持项目。

▶ 苏银产业园致力打造**东西部协作发展示范园区。**

未来

中新集团继续坚持“以绿为核”
深化ESG发展理念
进一步创新、提升绿色发展水平
赋能园区高质量发展